

Binanın

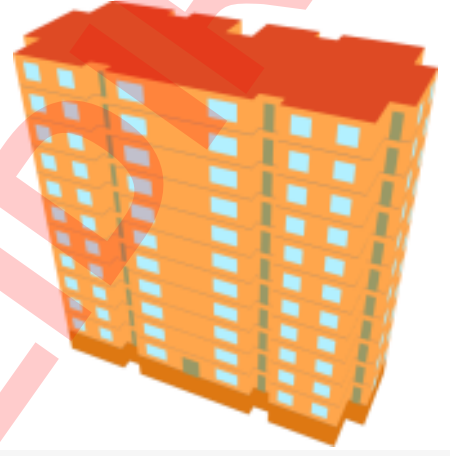
Tipi: Apartman
İnşaat Ruhsat Tarihi: 5.11.1992
Tadilat Tarihi:
Toplam Alan: 5.223,93
Ada/Parsel/Pafta: / 10910 / 24
UAVT Bina No: 292227436

Adı: IHLAS YUVA SİTESİ B5 BLOK
Adresi: YENİBOSNA MERKEZ MAH. 29 EKİM CAD. NO: 26 I
BAHÇELİEVLER/İSTANBUL

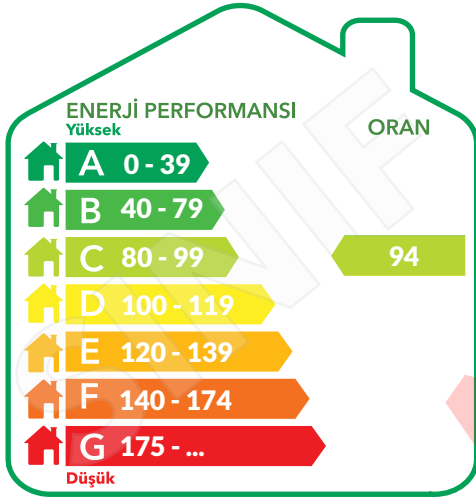
Belgenin

Veriliş Tarihi: 18.1.2020
Geçerlilik Tarihi: 18.1.2030
Performans Sınıfı: C
Emisyon Sınıfı: C

Binanın Görüntüsü



Sahibinin Adı Soyadı: IHLAS YUVA SİTESİ B5 BLOK



| SİSTEMLER | YILLIK ENERJİ TÜKETİMLERİ | | YENİLENEBİLİR ENERJİ/KOJEN. ENERJİ | | SINIFI |
|----------------|---------------------------|---|------------------------------------|---|--------|
| | Birincil (kWh/yıl) | Birim Alan Başına (kWh/m ² .yıl) | Birincil (kWh/yıl) | Birim Alan Başına (kWh/m ² .yıl) | |
| Toplam | 489.298,86 | 102,18 | 0,00 | 0,00 | C |
| Isıtma | 367.034,41 | 76,65 | 0,00 | 0,00 | C |
| Sihhi Sıcak Su | 86.453,26 | 18,05 | 0,00 | 0,00 | C |
| Soğutma | 27.057,56 | 5,65 | 0,00 | 0,00 | C |
| Havalandırma | 0,00 | 0,00 | | | D |
| Aydınlatma | 8.753,62 | 1,83 | | | A |
| Kojenarasyon | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Fotovoltaik | | | 0,00 | 0,00 | |

Belgenin

Numarası: M22343D1F45E0
Veriliş Tarihi: 18.1.2020
Son Geçerlilik Tarihi: 18.1.2030
İptal Edilen EKB No:

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı: EKREM ORUÇ
Firması: SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No: MMO-21-0272
İmza:

Kare Kod



BİNA BİLGİLERİ


| | | | |
|--|----------|-----------------------------------|------|
| Toplam Kat Adedi: | 12 | Duvar Ağırlıklı U Değeri: | 0,66 |
| Bodrum Kat Adedi: | 1 | Kolon Ağırlıklı U Değeri: | 0,00 |
| Ortalama Kat Yüksekliği(m): | 2,80 | Kiriş Ağırlıklı U Değeri: | 1,15 |
| Toplam Bina Alanı(m ²): | 5.223,93 | Taban Döşeme Ağırlıklı U Değeri: | 1,10 |
| İklimlendirilen Alan(m ²): | 4.788,60 | Konsol Döşeme Ağırlıklı U Değeri: | 0,00 |
| Net Alan(m ²): | 4.475,98 | Çatı Ağırlıklı U Değeri: | 0,59 |
| Toplam Zon Adedi: | 12 | Pencere Ağırlıklı U Değeri: | 2,90 |
| İklimlendirilen Zon Adedi: | 11 | Kapı Ağırlıklı U Değeri: | 3,50 |

LEJANT: ■ Bina dışı bölge ■ Bina içi bölge ■ Toprak

- Sıvalar, Şaplar ve Diğer Harç Tabakaları
- Isı Yalıtım Malzemeleri
- Beton Yapı Elemanı
- Kağır Duvarlar (Harç fugaları-derzleri dahil)
- Doğal Taşlar
- Kaplamalar
- Dökme Malzemeler (Hava kurusunda, üzeri örtülü)
- Doğal Zeminler (Doğal Nemlilikte)

BİNA DIŞI KABUĞUNDA EN FAZLA KULLANILAN YAPI BİLEŞENLERİ


Toplam Dış Duvar Alanı(m²): 2.652,73

| | | |
|-------------------------|----------------------------------|---|
| Tipi: | Dolgu Duvar |  |
| Alanı(m ²): | 2652,73 | |
| U Değeri: | 0,66 | |
| Kalınlık(m): | 0,01 / 0,02 / 0,20 / 0,02 / 0,01 | |

Toplam Dış Betonarme Eleman Alanı(m²): 508,23

| | | |
|-------------------------|----------------------------------|---|
| Tipi: | Kiriş |  |
| Alanı(m ²): | 508,23 | |
| U Değeri: | 1,15 | |
| Kalınlık(m): | 0,01 / 0,02 / 0,25 / 0,02 / 0,01 | |

Toplam Döşeme Alanı(m²): 435,33

| | | |
|-------------------------|--------------------------------------|---|
| Tipi: | Temel |  |
| Alanı(m ²): | 435,33 | |
| U Değeri: | 1,10 | |
| Kalınlık(m): | 0,01 / 0,02 / 0,03 / 0,10 / 0,03 / 0 | |

Toplam Çatı Alanı(m²): 435,33

| | | |
|-------------------------|--------------------|---|
| Tipi: | Teras |  |
| Alanı(m ²): | 435,33 | |
| U Değeri: | 0,59 | |
| Kalınlık(m): | 0,05 / 0,12 / 0,05 | |

Toplam Pencere Alanı(m²): 429,00

| | | | |
|------|---|-------------|----------------------------------|
| Tipi | 2011 Öncesi - Renksiz Yalıtım Camı (4+12mmHava+4) | PVC Çerçeve | Alanı(m ²) 429,00 |
|------|---|-------------|----------------------------------|

Belgenin

| | |
|------------------------|---------------|
| Numarası: | M22343D1F45E0 |
| Veriliş Tarihi: | 18.1.2020 |
| Son Geçerlilik Tarihi: | 18.1.2030 |
| İptal Edilen EKB No: | |

Belge Düzenleyenin

| | |
|---------------|---|
| Adı Soyadı: | EKREM ORUÇ |
| Firması: | SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ |
| Sertifika No: | MMO-21-0272 |
| İmza: | |

Kare Kod



MEKANİK SİSTEMLER

İklimlendirilen Zon Adedi: 11

Binanın Isıtma Sistemi

| | |
|-------------------------|-----------------|
| Bağlı Zon Adedi: | 11 |
| Sistemin Konumu: | Mahal |
| Sistemin Tipi: | Yoğuşmalı Kombi |
| Sistemin Gücü (kW): | 23 |
| Yakıt tipi: | Gaz |
| Güneş Enerjisi Katkısı: | |

Sıcak Su Sistemi

| | |
|---------------------|-----------------|
| Bağlı Zon Adedi: | 11 |
| Sistemin Konumu: | Mahal |
| Sistemin Tipi: | Yoğuşmalı Kombi |
| Sistemin Gücü (kW): | 23 |
| Yakıt tipi: | Gaz |

Binanın Soğutma Sistemi

| | |
|---------------------|-------------------------|
| Bağlı Zon Adedi: | 9 |
| Sistemin Konumu: | Mahal |
| Sistemin Tipi: | Ayrık (Split) Sistemler |
| Sistemin Gücü (kW): | 8 |

Havalandırma Sistemi

| | |
|---------------------|-------------------------|
| Bağlı Zon Adedi: | 2 |
| Sistemin Konumu: | Mahal |
| Sistemin Tipi: | Ayrık (Split) Sistemler |
| Sistemin Gücü (kW): | 13 |

Aydınlatma Sistemi

| En Fazla Kullanılan Armatür Tipi ve Adedi | En Fazla Kullanılan Lamba Tipi ve Adedi | |
|---|---|-----|
| A (Çıplak) - 24 | Kompakt Floresan (20 W) (1200 lümen) | 484 |
| Toplam Aydınlatma Gücü (kW): 11.300,00 | Kompakt Floresan (15 W) (860 lümen) | 36 |
| Toplam Aydınlatma Lümeni: 678.960,00 | Floresan (36 W) (2800 lümen) | 36 |

Kojen Sistemi Üretilen Enerji

| | |
|----------------------------|------|
| Isı Geri Kazanımı (kWh): | 0,00 |
| Elektrik Güç Çıktısı (kW): | 0 |
| Isıl Güç Çıktısı (kW): | 0 |
| Yakıt Tüketimi (kW): | 0 |
| Yakıt Tipi: | |

Birincil Enerji Kazancı
% 0.00



Fotovoltaik Sistem Üretilen Enerji

| | |
|-------------------------|---|
| Pik Güç (kW): | 0 |
| Alan (m ²): | 0 |

TAVSİYELER/AÇIKLAMALAR

Kırmızı renk ile gösterilen mekanik sistemler binada bulunmayıp referans binadan alınmıştır.

Belgenin

| | |
|------------------------|---------------|
| Numarası: | M22343D1F45E0 |
| Veriliş Tarihi: | 18.1.2020 |
| Son Geçerlilik Tarihi: | 18.1.2030 |
| İptal Edilen EKB No: | |

Belge Düzenleyenin

| | |
|---------------|---|
| Adı Soyadı: | EKREM ORUÇ |
| Firması: | SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ |
| Sertifika No: | MMO-21-0272 |
| İmza: | |

Kare Kod

