

Binanın

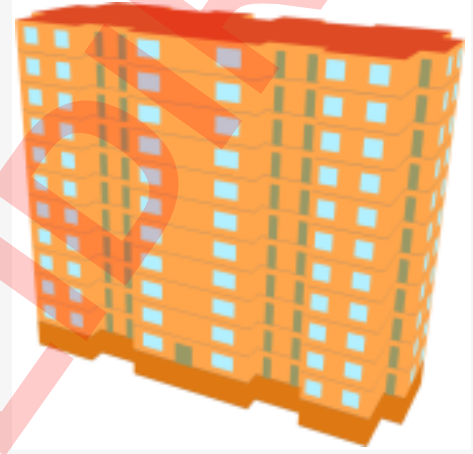
Tipi: Apartman
İnşaat Ruhsat Tarihi: 5.11.1992
Tadilat Tarihi:
Toplam Alan: 6.705,24
Ada/Parsel/Pafta: / 10910 / 24
UAVT Bina No: 292775038

Adı: IHLAS YUVA SİTESİ D5 BLOK
Adresi: YENİBOSNA MERKEZ MAH. 29 EKİM CAD. NO: 26 U
BAHÇELİEVLER/İSTANBUL

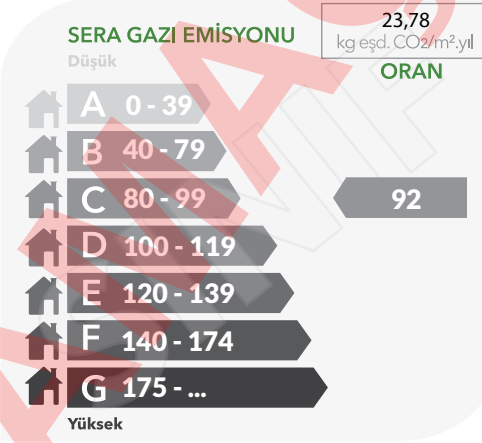
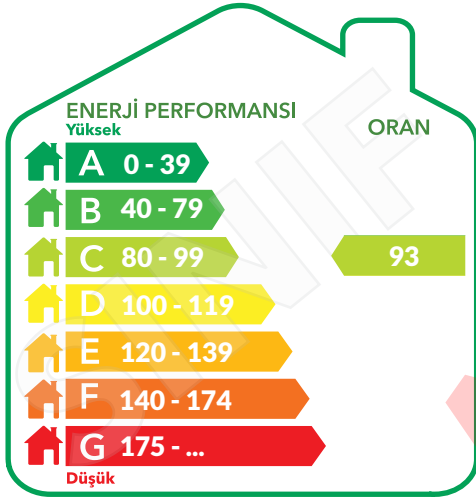
Belgenin

Veriliş Tarihi: 18.1.2020
Geçerlilik Tarihi: 18.1.2030
Performans Sınıfı: C
Emisyon Sınıfı: C

Binanın Görüntüsü



Sahibinin Adı Soyadı: IHLAS YUVA SİTESİ D5 BLOK



| SİSTEMLER | YILLIK ENERJİ TÜKETİMLERİ | | YENİLENEBİLİR ENERJİ/KOJEN. ENERJİ | | SINIFI |
|----------------|---------------------------|---|------------------------------------|---|--------|
| | Birincil (kWh/yıl) | Birim Alan Başına (kWh/m ² .yıl) | Birincil (kWh/yıl) | Birim Alan Başına (kWh/m ² .yıl) | |
| Toplam | 610.669,19 | 99,35 | 0,00 | 0,00 | C |
| Isıtma | 455.080,12 | 74,04 | 0,00 | 0,00 | C |
| Sihhi Sıcak Su | 111.688,83 | 18,17 | 0,00 | 0,00 | C |
| Soğutma | 31.569,53 | 5,14 | 0,00 | 0,00 | C |
| Havalandırma | 0,00 | 0,00 | | | D |
| Aydınlatma | 12.330,72 | 2,01 | | | B |
| Kojenarasyon | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | |
| Fotovoltaik | | | 0,00 | 0,00 | |

Belgenin

Numarası: M2234F163B603
Veriliş Tarihi: 18.1.2020
Son Geçerlilik Tarihi: 18.1.2030
İptal Edilen EKB No:

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı: EKREM ORUÇ
Firması: SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No: MMO-21-0272
İmza:

Kare Kod




BİNA BİLGİLERİ

| | | | | | | | |
|--|----------|-----------------------------------|------|---|---|---|---|
| Toplam Kat Adedi: | 12 | Duvar Ağırlıklı U Değeri: | 0,66 | LEJANT: | ■ Bina dışı bölge | ■ Bina içi bölge | ■ Toprak |
| Bodrum Kat Adedi: | 1 | Kolon Ağırlıklı U Değeri: | 0,00 | ■ Sıvalar, Şaplar ve Diğer Harç Tabakaları | | | |
| Ortalama Kat Yüksekliği(m): | 2,80 | Kiriş Ağırlıklı U Değeri: | 1,15 | ■ Isı Yalıtım Malzemeleri | | | |
| Toplam Bina Alanı (m ²): | 6.705,24 | Taban Döşeme Ağırlıklı U Değeri: | 2,00 | ■ Beton Yapı Elemanı | | | |
| İklimlendirilen Alan(m ²): | 6.146,47 | Konsol Döşeme Ağırlıklı U Değeri: | 0,00 | ■ Kâgir Duvarlar (Harç fugaları-derzleri dahil) | | | |
| Net Alan (m ²): | 5.782,51 | Çatı Ağırlıklı U Değeri: | 0,59 | ■ Doğal Taşlar | | | |
| Toplam Zon Adedi: | 12 | Pencere Ağırlıklı U Değeri: | 2,90 | ■ Kaplamalar | | | |
| İklimlendirilen Zon Adedi: | 11 | Kapı Ağırlıklı U Değeri: | 3,51 | ■ Dökme Malzemeler (Hava kurusunda, üzeri örtülü) | | | |

BİNA DIŞI KABUĞUNDA EN FAZLA KULLANILAN YAPI BİLEŞENLERİ


Toplam Dış Duvar Alanı(m²): 3.089,51

| | | |
|-------------------------|----------------------------------|---|
| Tipi: | Dolgu Duvar |  |
| Alanı(m ²): | 3089,51 | |
| U Değeri: | 0,66 | |
| Kalınlık(m): | 0,01 / 0,02 / 0,20 / 0,02 / 0,01 | |

Toplam Dış Betonarme Eleman Alanı(m²): 591,69

| | | |
|-------------------------|----------------------------------|---|
| Tipi: | Kiriş |  |
| Alanı(m ²): | 591,69 | |
| U Değeri: | 1,15 | |
| Kalınlık(m): | 0,01 / 0,02 / 0,25 / 0,02 / 0,01 | |

Toplam Döşeme Alanı(m²): 558,77

| | | |
|--------------------------|----------------------------------|---|
| Tipi: | Temel |  |
| Alanı (m ²): | 558,77 | |
| U Değeri: | 2,00 | |
| Kalınlık(m): | 0,01 / 0,05 / 0,10 / 0,00 / 0,15 | |

Toplam Çatı Alanı(m²): 558,77

| | | |
|-------------------------|--------------------|---|
| Tipi: | Teras |  |
| Alanı(m ²): | 558,77 | |
| U Değeri: | 0,59 | |
| Kalınlık(m): | 0,05 / 0,12 / 0,05 | |

Toplam Pencere Alanı(m²): 442,20

| | | | |
|------|---|-------------|----------------------------------|
| Tipi | 2011 Öncesi - Renksiz Yalıtım Camı (4+12mmHava+4) | PVC Çerçeve | Alanı(m ²) 442,20 |
|------|---|-------------|----------------------------------|

Belgenin

| | |
|------------------------|---------------|
| Numarası: | M2234F163B603 |
| Veriliş Tarihi: | 18.1.2020 |
| Son Geçerlilik Tarihi: | 18.1.2030 |
| İptal Edilen EKB No: | |

Belge Düzenleyenin

| | |
|---------------|---|
| Adı Soyadı: | EKREM ORUÇ |
| Firması: | SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ |
| Sertifika No: | MMO-21-0272 |
| İmza: | |

Kare Kod



MEKANİK SİSTEMLER

İklimlendirilen Zon Adedi: 11

Binanın Isıtma Sistemi

Bağlı Zon Adedi: 11
Sistemin Konumu: Mahal
Sistemin Tipi: Yoğuşmalı Kombi
Sistemin Gücü (kW): 23
Yakıt tipi: Gaz
Güneş Enerjisi Katkısı:

Sıcak Su Sistemi

11
Mahal
Yoğuşmalı Kombi
23
Gaz

Binanın Soğutma Sistemi

Bağlı Zon Adedi: 9
Sistemin Konumu: Mahal
Sistemin Tipi: Ayrık (Split) Sistemler
Sistemin Gücü (kW): 9

Havalandırma Sistemi

2
Mahal
Ayrık (Split) Sistemler
15
Bağlı Zon Adedi:
Sistemin Tipi:
Isı Eşanjörü:

Aydınlatma Sistemi

En Fazla Kullanılan Armatür Tipi ve Adedi
A (Çıplak) - 24
Toplam Aydınlatma Gücü (kW): 11.570,00
Toplam Aydınlatma Lümeni: 695.760,00

En Fazla Kullanılan Lamba Tipi ve Adedi
Kompakt Floresan (20 W) (1200 lümen) 484
Kompakt Floresan (15 W) (860 lümen) 36
Floresan (36 W) (2800 lümen) 36

Kojen Sistemi Üretilen Enerji

Isı Geri Kazanımı (kWh): 0,00
Elektrik Güç Çıktısı (kW): 0
Isıl Güç Çıktısı (kW): 0
Yakıt Tüketimi (kW): 0
Yakıt Tipi:

Birincil Enerji Kazancı
% 0.00



Fotovoltaik Sistem Üretilen Enerji

Pik Güç (kW): 0
Alan (m²): 0

TAVSİYELER/AÇIKLAMALAR

Kırmızı renk ile gösterilen mekanik sistemler binada bulunmayıp referans binadan alınmıştır.

Belgenin

Numarası: M2234F163B603
Veriliş Tarihi: 18.1.2020
Son Geçerlilik Tarihi: 18.1.2030
İptal Edilen EKB No:

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı: EKREM ORUÇ
Firması: SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No: MMO-21-0272
İmza:

Kare Kod

