

## Binanın

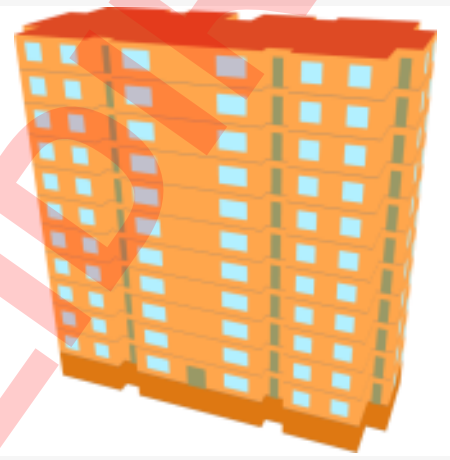
Tipi: Apartman  
İnşaat Ruhsat Tarihi: 5.11.1992  
Tadilat Tarihi:  
Toplam Alan: 5.223,93  
Ada/Parsel/Pafta: / 10910 / 24  
UAVT Bina No: 294969340

Adı: IHLAS YUVA SİTESİ B3 BLOK  
Adresi: YENİBOSNA MERKEZ MAH. 29 EKİM CAD. NO: 26 G  
BAHÇELİEVLER/İSTANBUL

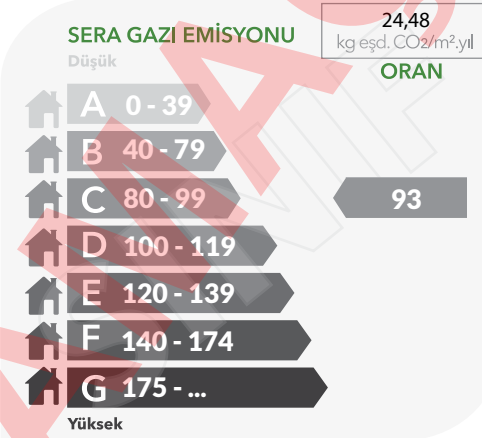
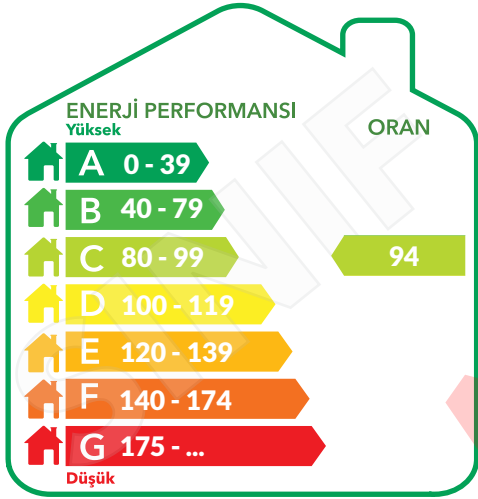
## Belgenin

Veriliş Tarihi: 18.1.2020  
Geçerlilik Tarihi: 18.1.2030  
Performans Sınıfı: C  
Emisyon Sınıfı: C

## Binanın Görüntüsü



Sahibinin Adı Soyadı: IHLAS YUVA SİTESİ B3 BLOK



SİSTEMLER	YILLIK ENERJİ TÜKETİMLERİ		YENİLENEBİLİR ENERJİ/KOJEN. ENERJİ		SINIFI
	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m <sup>2</sup> .yıl)	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m <sup>2</sup> .yıl)	
Toplam	489.298,86	102,18	0,00	0,00	C
Isıtma	367.034,41	76,65	0,00	0,00	C
Sihhi Sıcak Su	86.453,26	18,05	0,00	0,00	C
Soğutma	27.057,56	5,65	0,00	0,00	C
Havalandırma	0,00	0,00			D
Aydınlatma	8.753,62	1,83			A
Kojenarasyon	0,00	0,00	0,00	0,00	
Fotovoltaik			0,00	0,00	

## Belgenin

Numarası: M2234BC08D927  
Veriliş Tarihi: 18.1.2020  
Son Geçerlilik Tarihi: 18.1.2030  
İptal Edilen EKB No:

## Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı: EKREM ORUÇ  
Firması: SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ  
Sertifika No: MMO-21-0272  
İmza:

## Kare Kod



## BİNA BİLGİLERİ


Toplam Kat Adedi:	12	Duvar Ağırlıklı U Değeri:	0,66
Bodrum Kat Adedi:	1	Kolon Ağırlıklı U Değeri:	0,00
Ortalama Kat Yüksekliği(m):	2,80	Kiriş Ağırlıklı U Değeri:	1,15
Toplam Bina Alanı (m <sup>2</sup> ):	5.223,93	Taban Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	1,10
İklimlendirilen Alan(m <sup>2</sup> ):	4.788,60	Konsol Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	0,00
Net Alan (m <sup>2</sup> ):	4.475,98	Çatı Ağırlıklı U Değeri:	0,59
Toplam Zon Adedi:	12	Pencere Ağırlıklı U Değeri:	2,90
İklimlendirilen Zon Adedi:	11	Kapı Ağırlıklı U Değeri:	3,50

LEJANT:

- Bina dışı bölge
- Bina içi bölge
- Toprak
- Sıvalar, Şaplar ve Diğer Harç Tabakaları
- Isı Yalıtım Malzemeleri
- Beton Yapı Elemanı
- Kağır Duvarlar (Harç fugaları-derzleri dahil)
- Doğal Taşlar
- Kaplamalar
- Dökme Malzemeler (Hava kurusunda, üzeri örtülü)
- Doğal Zeminler (Doğal Nemlilikte)

## BİNA DIŞI KABUĞUNDA EN FAZLA KULLANILAN YAPI BİLEŞENLERİ


### Toplam Dış Duvar Alanı(m<sup>2</sup>): 2.652,73

Tipi:	Dolgu Duvar	
Alanı(m <sup>2</sup> ):	2652,73	
U Değeri:	0,66	
Kalınlık(m):	0,01 / 0,02 / 0,20 / 0,02 / 0,01	

### Toplam Dış Betonarme Eleman Alanı(m<sup>2</sup>): 508,23

Tipi:	Kiriş	
Alanı(m <sup>2</sup> ):	508,23	
U Değeri:	1,15	
Kalınlık(m):	0,01 / 0,02 / 0,25 / 0,02 / 0,01	

### Toplam Döşeme Alanı(m<sup>2</sup>): 435,33

Tipi:	Temel	
Alanı (m <sup>2</sup> ):	435,33	
U Değeri:	1,10	
Kalınlık(m):	0,01 / 0,02 / 0,03 / 0,10 / 0,03 / 0	

### Toplam Çatı Alanı(m<sup>2</sup>): 435,33

Tipi:	Teras	
Alanı(m <sup>2</sup> ):	435,33	
U Değeri:	0,59	
Kalınlık(m):	0,05 / 0,12 / 0,05	

### Toplam Pencere Alanı(m<sup>2</sup>): 429,00

Tipi	2011 Öncesi - Renksiz Yalıtım Camı (4+12mmHava+4)	PVC Çerçeve	Alanı(m <sup>2</sup> ) 429,00
------	---	-------------	----------------------------------

## Belgenin

Numarası:	M2234BC08D927
Veriliş Tarihi:	18.1.2020
Son Geçerlilik Tarihi:	18.1.2030
İptal Edilen EKB No:	

## Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:	EKREM ORUÇ
Firması:	SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No:	MMO-21-0272
İmza:	

## Kare Kod



## MEKANİK SİSTEMLER

İklimlendirilen Zon Adedi: 11

### Binanın Isıtma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	11
Sistemin Konumu:	Mahal
Sistemin Tipi:	Yoğuşmalı Kombi
Sistemin Gücü (kW):	23
Yakıt tipi:	Gaz
Güneş Enerjisi Katkısı:	

### Sıcak Su Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	11
Sistemin Konumu:	Mahal
Sistemin Tipi:	Yoğuşmalı Kombi
Sistemin Gücü (kW):	23
Yakıt tipi:	Gaz

### Binanın Soğutma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	9
Sistemin Konumu:	Mahal
Sistemin Tipi:	Ayrık (Split) Sistemler
Sistemin Gücü (kW):	8

### Havalandırma Sistemi

Bağlı Zon Adedi:	2
Sistemin Konumu:	Mahal
Sistemin Tipi:	Ayrık (Split) Sistemler
Sistemin Gücü (kW):	13
Isı Eşanjörü:	

### Aydınlatma Sistemi

En Fazla Kullanılan Armatür Tipi ve Adedi	En Fazla Kullanılan Lamba Tipi ve Adedi	
A (Çıplak) - 24	Kompakt Floresan (20 W) (1200 lümen)	484
Toplam Aydınlatma Gücü (kW): 11.300,00	Kompakt Floresan (15 W) (860 lümen)	36
Toplam Aydınlatma Lümeni: 678.960,00	Floresan (36 W) (2800 lümen)	36

### Kojen Sistemi Üretilen Enerji

Isı Geri Kazanımı (kWh):	0,00
Elektrik Güç Çıktısı (kW):	0
Isıl Güç Çıktısı (kW):	0
Yakıt Tüketimi (kW):	0
Yakıt Tipi:	

Birincil Enerji Kazancı  
% 0.00



### Fotovoltaik Sistem Üretilen Enerji

Pik Güç (kW):	0
Alan (m <sup>2</sup> ):	0

## TAVSİYELER/AÇIKLAMALAR

Kırmızı renk ile gösterilen mekanik sistemler binada bulunmayıp referans binadan alınmıştır.

### Belgenin

Numarası:	M2234BC08D927
Veriliş Tarihi:	18.1.2020
Son Geçerlilik Tarihi:	18.1.2030
İptal Edilen EKB No:	

### Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:	EKREM ORUÇ
Firması:	SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No:	MMO-21-0272
İmza:	

### Kare Kod

