

## Binanın

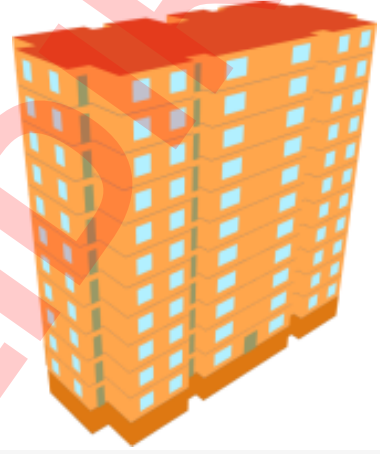
Tipi: Apartman  
İnşaat Ruhsat Tarihi: 5.11.1992  
Tadilat Tarihi:  
Toplam Alan: 5.223,93  
Ada/Parsel/Pafta: / 10910 / 24  
UAVT Bina No: 288961238

Adı: IHLAS YUVA SİTESİ C7 BLOK  
Adresi: YENİBOSNA MERKEZ MAH. 29 EKİM CAD. NO: 26 R  
BAHÇELİEVLER/İSTANBUL

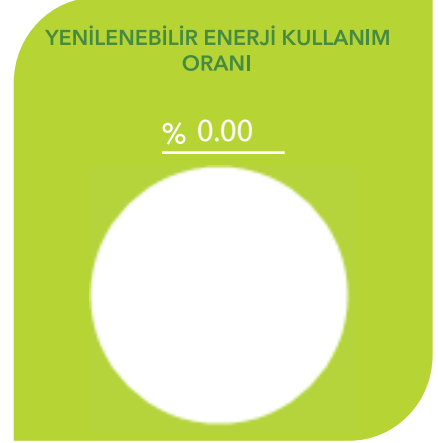
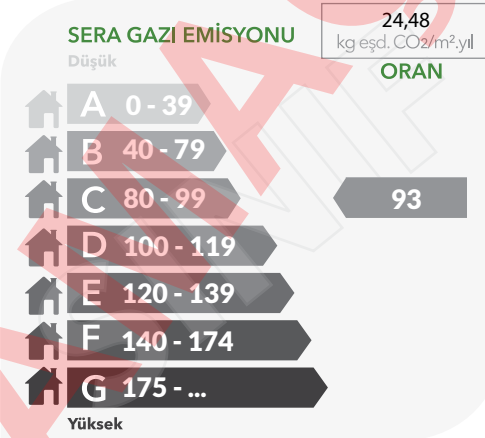
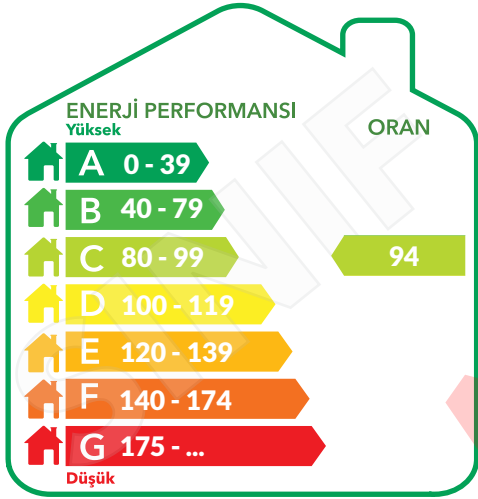
## Belgenin

Veriliş Tarihi: 18.1.2020  
Geçerlilik Tarihi: 18.1.2030  
Performans Sınıfı: C  
Emisyon Sınıfı: C

## Binanın Görüntüsü



Sahibinin Adı Soyadı: IHLAS YUVA SİTESİ C7 BLOK



SİSTEMLER	YILLIK ENERJİ TÜKETİMLERİ		YENİLENEBİLİR ENERJİ/KOJEN. ENERJİ		SINIFI
	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m <sup>2</sup> .yıl)	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m <sup>2</sup> .yıl)	
Toplam	489.298,86	102,18	0,00	0,00	C
Isıtma	367.034,41	76,65	0,00	0,00	C
Sihhi Sıcak Su	86.453,26	18,05	0,00	0,00	C
Soğutma	27.057,56	5,65	0,00	0,00	C
Havalandırma	0,00	0,00			D
Aydınlatma	8.753,62	1,83			A
Kojenarasyon	0,00	0,00	0,00	0,00	
Fotovoltaik			0,00	0,00	

## Belgenin

Numarası: M2234C20E5860  
Veriliş Tarihi: 18.1.2020  
Son Geçerlilik Tarihi: 18.1.2030  
İptal Edilen EKB No:

## Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı: EKREM ORUÇ  
Firması: SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ  
Sertifika No: MMO-21-0272  
İmza:

## Kare Kod




## BİNA BİLGİLERİ

Toplam Kat Adedi:	12	Duvar Ağırlıklı U Değeri:	0,66	LEJANT:	<span style="color: blue;">■</span> Bina dışı bölge	<span style="color: red;">■</span> Bina içi bölge	<span style="color: brown;">■</span> Toprak
Bodrum Kat Adedi:	1	Kolon Ağırlıklı U Değeri:	0,00		<span style="color: cyan;">■</span> Sıvalar, Şaplar ve Diğer Harç Tabakaları		
Ortalama Kat Yüksekliği(m):	2,80	Kiriş Ağırlıklı U Değeri:	1,15		<span style="color: grey;">■</span> Isı Yalıtım Malzemeleri		
Toplam Bina Alanı(m <sup>2</sup> ):	5.223,93	Taban Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	1,10		<span style="color: orange;">■</span> Beton Yapı Elemanı		
İklimlendirilen Alan(m <sup>2</sup> ):	4.788,60	Konsol Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	0,00		<span style="color: red;">■</span> Kâğır Duvarlar (Harç fugaları-derzeleri dahil)		
Net Alan(m <sup>2</sup> ):	4.475,98	Çatı Ağırlıklı U Değeri:	0,59		<span style="color: green;">■</span> Doğal Taşlar		
Toplam Zon Adedi:	12	Pencere Ağırlıklı U Değeri:	2,90		<span style="color: yellow;">■</span> Kaplamalar		
İklimlendirilen Zon Adedi:	11	Kapı Ağırlıklı U Değeri:	3,50		<span style="color: purple;">■</span> Dökme Malzemeler (Hava kurusunda, üzeri örtülü)		
					<span style="color: lightgreen;">■</span> Doğal Zeminler (Doğal Nemlilikte)		

## BİNA DIŞI KABUĞUNDA EN FAZLA KULLANILAN YAPI BİLEŞENLERİ


**Toplam Dış Duvar Alanı(m<sup>2</sup>): 2.652,73**

Tipi:	Dolgu Duvar	
Alanı(m <sup>2</sup> ):	2652,73	
U Değeri:	0,66	
Kalınlık(m):	0,01 / 0,02 / 0,20 / 0,02 / 0,01	

**Toplam Dış Betonarme Eleman Alanı(m<sup>2</sup>): 508,23**

Tipi:	Kiriş	
Alanı(m <sup>2</sup> ):	508,23	
U Değeri:	1,15	
Kalınlık(m):	0,01 / 0,02 / 0,25 / 0,02 / 0,01	

**Toplam Döşeme Alanı(m<sup>2</sup>): 435,33**

Tipi:	Temel	
Alanı(m <sup>2</sup> ):	435,33	
U Değeri:	1,10	
Kalınlık(m):	0,01 / 0,02 / 0,03 / 0,10 / 0,03 / 0	

**Toplam Çatı Alanı(m<sup>2</sup>): 435,33**

Tipi:	Teras	
Alanı(m <sup>2</sup> ):	435,33	
U Değeri:	0,59	
Kalınlık(m):	0,05 / 0,12 / 0,05	

**Toplam Pencere Alanı(m<sup>2</sup>): 429,00**

Tipi	2011 Öncesi - Renksiz Yalıtım Camı (4+12mmHava+4)	PVC Çerçeve	Alanı(m <sup>2</sup> ) 429,00
------	---	-------------	----------------------------------

### Belgenin

Numarası:	M2234C20E5860
Veriliş Tarihi:	18.1.2020
Son Geçerlilik Tarihi:	18.1.2030
İptal Edilen EKB No:	

### Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:	EKREM ORUÇ
Firması:	SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No:	MMO-21-0272
İmza:	

### Kare Kod



## MEKANİK SİSTEMLER


İklimlendirilen Zon Adedi: 11

Binanın Isıtma Sistemi		Sıcak Su Sistemi	
Bağlı Zon Adedi:	11	11	
Sistemin Konumu:	Mahal	Mahal	
Sistemin Tipi:	Yoğuşmalı Kombi	Yoğuşmalı Kombi	
Sistemin Gücü (kW):	23	23	
Yakıt tipi:	Gaz	Gaz	
Güneş Enerjisi Katkısı:			
Binanın Soğutma Sistemi		Havalandırma Sistemi	
Bağlı Zon Adedi:	9	2	Bağlı Zon Adedi:
Sistemin Konumu:	Mahal	Mahal	Sistemin Tipi:
Sistemin Tipi:	Ayrık (Split) Sistemler	Ayrık (Split) Sistemler	Isı Eşanjörü:
Sistemin Gücü (kW):	8	13	
Aydınlatma Sistemi			
En Fazla Kullanılan Armatür Tipi ve Adedi		En Fazla Kullanılan Lamba Tipi ve Adedi	
A (Çıplak) - 24		Kompakt Floresan (20 W) (1200 lümen)	484
Toplam Aydınlatma Gücü (kW): 11.300,00		Kompakt Floresan (15 W) (860 lümen)	36
Toplam Aydınlatma Lümeni: 678.960,00		Floresan (36 W) (2800 lümen)	36

Kojen Sistemi Üretilen Enerji		Fotovoltaik Sistem Üretilen Enerji	
Isı Geri Kazanımı (kWh):	0,00	Pik Güç (kW):	0
Elektrik Güç Çıktısı (kW):	0	Alan (m <sup>2</sup> ):	0
Isıl Güç Çıktısı (kW):	0		
Yakıt Tüketimi (kW):	0		
Yakıt Tipi:			
Birincil Enerji Kazancı % 0.00			

## TAVSİYELER/AÇIKLAMALAR

Kırmızı renk ile gösterilen mekanik sistemler binada bulunmayıp referans binadan alınmıştır.

Belgenin		Belge Düzenleyenin		Kare Kod
Numarası:	M2234C20E5860	Adı Soyadı:	EKREM ORUÇ	
Veriliş Tarihi:	18.1.2020	Firması:	SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ	
Son Geçerlilik Tarihi:	18.1.2030	Sertifika No:	MMO-21-0272	
İptal Edilen EKB No:		İmza:		