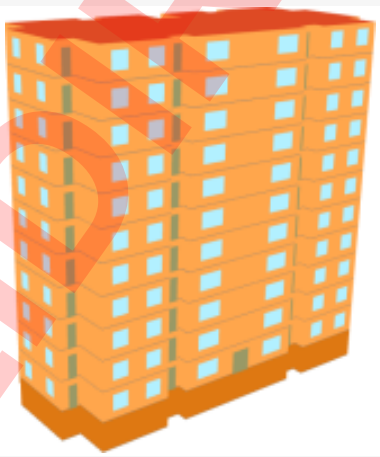
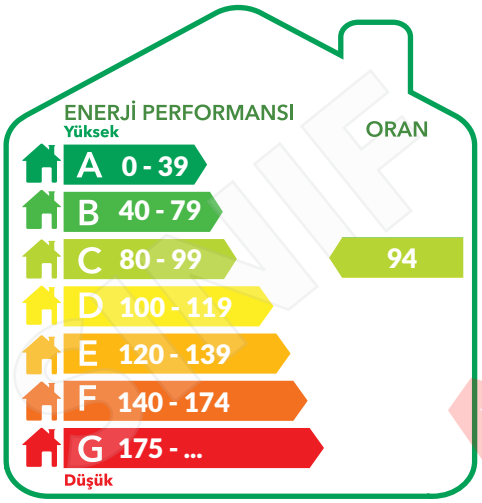
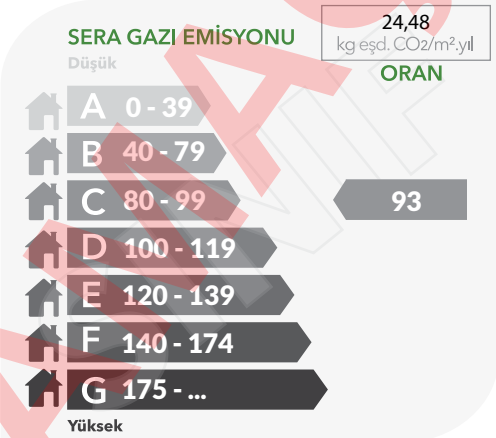
ENERJİ KİMLİK BELGESİ

Binanın		Belgenin	
Tipi:	Apartman		
İnşaat Ruhsat Tarihi:	5.11.1992	Veriliş Tarihi:	18.1.2020
Tadilat Tarihi:		Geçerlilik Tarihi:	18.1.2030
Toplam Alan:	5.223,93	Performans Sınıfı:	C
Ada/Parsel/Pafta:	/ 10910 / 24	Emisyon Sınıfı:	C
UAVT Bina No:	288702301		
Adı:	IHLAS YUVA SITESI C4 BLOK		
Adresi:	YENİBOSNA MERKEZ MAH. 29 EKİM CAD. NO: 26 N BAHÇELİEVLER/İSTANBUL		
Sahibinin Adı Soyadı:	IHLAS YUVA SITESI C4 BLOK		

Binanın Görüntüsü







SİSTEMLER	YILLIK ENERJİ TÜKETİMLERİ		YENİLENEBİLİR ENERJİ/KOJEN. ENERJİ		SINIFI
	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m².yıl)	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m².yıl)	
Toplam	489.298,86	102,18	0,00	0,00	C
Isıtma	367.034,41	76,65	0,00	0,00	C
Sıhhi Sıcak Su	86.453,26	18,05	0,00	0,00	C
Soğutma	27.057,56	5,65	0,00	0,00	C
Havalandırma	0,00	0,00			D
Aydınlatma	8.753,62	1,83			A
Kojenarasyon	0,00	0,00	0,00	0,00	—
Fotovoltaik	—	—	0,00	0,00	—

Belgenin		Belge Düzenleyenin	
Numarası:	M22345A3AF8EF	Adı Soyadı:	EKREM ORUÇ
Veriliş Tarihi:	18.1.2020	Firması:	SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ
Son Geçerlilik Tarihi:	18.1.2030		
İptal Edilen EKB No:		Sertifika No:	MMO-21-0272
		İmza:	

Kare Kod

BİLGİ AMAÇLIDIR

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

BİNA BİLGİLERİ

Toplam Kat Adedi:	12	Duvar Ağırlıklı U Değeri:	0,66
Bodrum Kat Adedi:	1	Kolon Ağırlıklı U Değeri:	0.00
Ortalama Kat Yüksekliği(m):	2,80	Kiriş Ağırlıklı U Değeri:	1,15
Toplam Bina Alanı(m²):	5.223,93	Taban Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	1,10
İklimlendirilen Alan(m²):	4.788,60	Konsol Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	0.00
Net Alan(m²):	4.475,98	Çatı Ağırlıklı U Değeri:	0,59
Toplam Zon Adedi:	12	Pencere Ağırlıklı U Değeri:	2,90
İklimlendirilen Zon Adedi:	11	Kapı Ağırlıklı U Değeri:	3,50

LEJANT: Bina dışı bölge, Bina içi bölge, Toprak
- Sıvalar, Şaplar ve Diğer Harç Tabakaları
- Isı Yalıtım Malzemeleri
- Beton Yapı Elemanı
- Kagir Duvarlar (Harç fugaları-derzleri dahil)
- Doğal Taşlar
- Kaplamalar
- Dökme Malzemeler (Hava kurusunda, üzeri örtülü
- Doğal Zeminler (Doğal Nemlilikte)

BİNA DIŞ KABUĞUNDA EN FAZLA KULLANILAN YAPI BİLEŞENLERİ

Toplam Dış Duvar Alanı(m²): 2.652,73

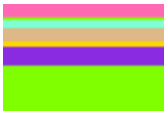
Tipi: Dolgu Duvar
Alanı(m²): 2652,73
U Değeri: 0,66
Kalınlık(m): 0,01 / 0,02 / 0,20 / 0,02 / 0,01

Toplam Dış Betonarme Eleman Alanı(m²): 508,23

Tipi: Kiriş
Alanı(m²): 508,23
U Değeri: 1,15
Kalınlık(m): 0,01 / 0,02 / 0,25 / 0,02 / 0,01

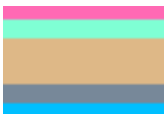
Toplam Döşeme Alanı(m²): 435,33

Tipi: Temel
Alanı(m²): 435,33
U Değeri: 1,10
Kalınlık(m): 0,01 / 0,02 / 0,03 / 0,10 / 0,03 / 0



Toplam Çatı Alanı(m²): 435,33

Tipi: Teras
Alanı(m²): 435,33
U Değeri: 0,59
Kalınlık(m): 0,05 / 0,12 / 0,05



Toplam Pencere Alanı(m²): 429,00

Tipi		Alanı(m²)
2011 Öncesi - Renksiz Yalıtım Camı (4+12mmHava+4)	PVC Çerçeve	429,00

Belgenin		Belge Düzenleyenin		Kare Kod
Numarası:	M22345A3AF8EF	Adı Soyadı:	EKREM ORUÇ	
Veriliş Tarihi:	18.1.2020	Firması:	SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ	
Son Geçerlilik Tarihi:	18.1.2030			
İptal Edilen EKB No:		Sertifika No:	MMO-21-0272	
		İmza:		

BİLGİ AMAÇLIDIR

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

MEKANİK SİSTEMLER

İklimlendirilen Zon Adedi: 11

Binanın Isıtma Sistemi		Sıcak Su Sistemi	
Bağlı Zon Adedi:	11		11
Sistemin Konumu:	Mahal		Mahal
Sistemin Tipi:	Yoğuşmalı Kombi		Yoğuşmalı Kombi
Sistemin Gücü(kW):	23		23
Yakıt tipi:	Gaz		Gaz
Güneş Enerjisi Katkısı:			

Binanın Soğutma Sistemi			Havalandırma Sistemi
Bağlı Zon Adedi:	9	2	Bağlı Zon Adedi:
Sistemin Konumu:	Mahal	Mahal	Sistemin Tipi:
Sistemin Tipi:	Ayrık (Split) Sistemler	Ayrık (Split) Sistemler	Isı Eşanjörü:
Sistemin Gücü(kW):	8	13	

Aydınlatma Sistemi

En Fazla Kullanılan Armatür Tipi ve Adedi	En Fazla Kullanılan Lamba Tipi ve Adedi	
A (Çıplak) - 24	Kompakt Fluoresan (20 W) (1200 lümen)	484
Toplam Aydınlatma Gücü (kW): 11.300,00	Kompakt Fluoresan (15 W) (860 lümen)	36
Toplam Aydınlatma Lümeni: 678.960,00	Fluoresan (36 W) (2800 lümen)	36

Kojen. Sistemi Üretilen Enerji

Isı Geri Kazanımı (kWh):	0,00
Elektrik Güç Çıktısı (kW):	0
Isıl Güç Çıktısı (kW):	0
Yakıt Tüketimi (kW):	0
Yakıt Tipi:	

Fotovoltaik Sistem Üretilen Enerji

Pik Güç (kW):	0
Alan (m²):	0

TAVSİYELER/AÇIKLAMALAR

Kırmızı renk ile gösterilen mekanik sistemler binada bulunmayıp referans binadan alınmıştır.

Belgenin		Belge Düzenleyenin		Kare Kod
Numarası:	M22345A3AF8EF	Adı Soyadı:	EKREM ORUÇ	
Veriliş Tarihi:	18.1.2020	Firması:	SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ	
Son Geçerlilik Tarihi:	18.1.2030			
İptal Edilen EKB No:		Sertifika No:	MMO-21-0272	
		İmza:		

BİLGİ AMAÇLIDIR