

Binanın

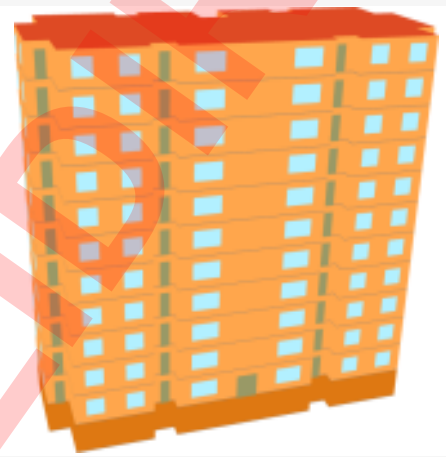
Tipi: Apartman
İnşaat Ruhsat Tarihi: 5.11.1992
Tadilat Tarihi:
Toplam Alan: 5.223,93
Ada/Parsel/Pafta: / 10910 / 24
UAVT Bina No: 291109841

Adı: IHLAS YUVA SİTESİ B2 BLOK
Adresi: YENİBOSNA MERKEZ MAH. 29 EKİM CAD. NO: 26 F
BAHÇELİEVLER/İSTANBUL

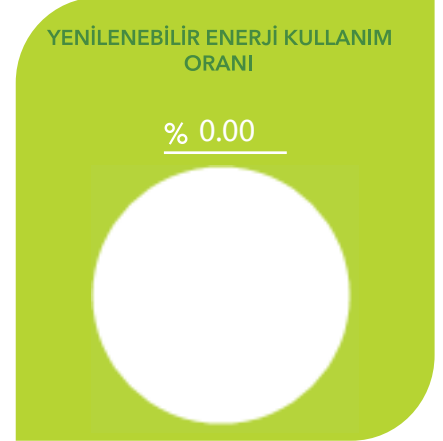
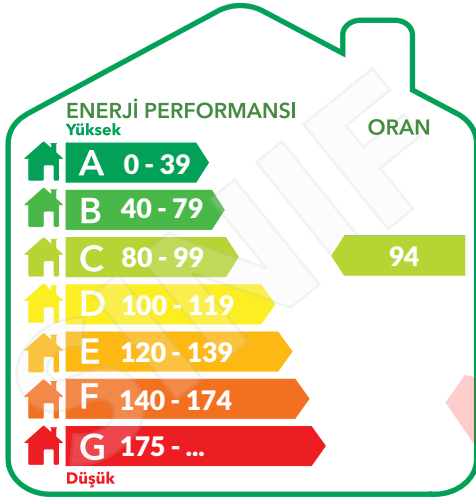
Belgenin

Veriliş Tarihi: 18.1.2020
Geçerlilik Tarihi: 18.1.2030
Performans Sınıfı: C
Emisyon Sınıfı: C

Binanın Görüntüsü



Sahibinin Adı Soyadı: IHLAS YUVA SİTESİ B2 BLOK



SİSTEMLER	YILLIK ENERJİ TÜKETİMLERİ		YENİLENEBİLİR ENERJİ/KOJEN. ENERJİ		SINIFI
	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m ² .yıl)	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m ² .yıl)	
Toplam	489.298,86	102,18	0,00	0,00	C
Isıtma	367.034,41	76,65	0,00	0,00	C
Sihhi Sıcak Su	86.453,26	18,05	0,00	0,00	C
Soğutma	27.057,56	5,65	0,00	0,00	C
Havalandırma	0,00	0,00			D
Aydınlatma	8.753,62	1,83			A
Kojenarasyon	0,00	0,00	0,00	0,00	
Fotovoltaik			0,00	0,00	

Belgenin

Numarası: M223434E4BD1D
Veriliş Tarihi: 18.1.2020
Son Geçerlilik Tarihi: 18.1.2030
İptal Edilen EKB No:

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı: EKREM ORUÇ
Firması: SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No: MMO-21-0272
İmza:

Kare Kod



BİNA BİLGİLERİ


Toplam Kat Adedi:	12	Duvar Ağırlıklı U Değeri:	0,66
Bodrum Kat Adedi:	1	Kolon Ağırlıklı U Değeri:	0,00
Ortalama Kat Yüksekliği(m):	2,80	Kiriş Ağırlıklı U Değeri:	1,15
Toplam Bina Alanı(m ²):	5.223,93	Taban Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	1,10
İklimlendirilen Alan(m ²):	4.788,60	Konsol Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	0,00
Net Alan(m ²):	4.475,98	Çatı Ağırlıklı U Değeri:	0,59
Toplam Zon Adedi:	12	Pencere Ağırlıklı U Değeri:	2,90
İklimlendirilen Zon Adedi:	11	Kapı Ağırlıklı U Değeri:	3,50

LEJANT: ■ Bina dışı bölge ■ Bina içi bölge ■ Toprak

- Sıvalar, Şaplar ve Diğer Harç Tabakaları
- Isı Yalıtım Malzemeleri
- Beton Yapı Elemanı
- Kağır Duvarlar (Harç fugaları-derzleri dahil)
- Doğal Taşlar
- Kaplamalar
- Dökme Malzemeler (Hava kurusunda, üzeri örtülü)
- Doğal Zeminler (Doğal Nemlilikte)

BİNA DIŞI KABUĞUNDA EN FAZLA KULLANILAN YAPI BİLEŞENLERİ


Toplam Dış Duvar Alanı(m²): 2.652,73

Tipi:	Dolgu Duvar	
Alanı(m ²):	2652,73	
U Değeri:	0,66	
Kalınlık(m):	0,01 / 0,02 / 0,20 / 0,02 / 0,01	

Toplam Dış Betonarme Eleman Alanı(m²): 508,23

Tipi:	Kiriş	
Alanı(m ²):	508,23	
U Değeri:	1,15	
Kalınlık(m):	0,01 / 0,02 / 0,25 / 0,02 / 0,01	

Toplam Döşeme Alanı(m²): 435,33

Tipi:	Temel	
Alanı(m ²):	435,33	
U Değeri:	1,10	
Kalınlık(m):	0,01 / 0,02 / 0,03 / 0,10 / 0,03 / 0	

Toplam Çatı Alanı(m²): 435,33

Tipi:	Teras	
Alanı(m ²):	435,33	
U Değeri:	0,59	
Kalınlık(m):	0,05 / 0,12 / 0,05	

Toplam Pencere Alanı(m²): 429,00

Tipi	2011 Öncesi - Renksiz Yalıtım Camı (4+12mmHava+4)	PVC Çerçeve	Alanı(m ²) 429,00
------	---	-------------	----------------------------------

Belgenin

Numarası:	M223434E4BD1D
Veriliş Tarihi:	18.1.2020
Son Geçerlilik Tarihi:	18.1.2030
İptal Edilen EKB No:	

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:	EKREM ORUÇ
Firması:	SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No:	MMO-21-0272
İmza:	

Kare Kod



MEKANİK SİSTEMLER

İklimlendirilen Zon Adedi: 11

Binanın Isıtma Sistemi

Bağlı Zon Adedi: 11
Sistemin Konumu: Mahal
Sistemin Tipi: Yoğuşmalı Kombi
Sistemin Gücü (kW): 23
Yakıt tipi: Gaz
Güneş Enerjisi Katkısı:

Sıcak Su Sistemi

11
Mahal
Yoğuşmalı Kombi
23
Gaz

Binanın Soğutma Sistemi

Bağlı Zon Adedi: 9
Sistemin Konumu: Mahal
Sistemin Tipi: Ayrık (Split) Sistemler
Sistemin Gücü (kW): 8

Havalandırma Sistemi

2
Mahal
Ayrık (Split) Sistemler
13
Bağlı Zon Adedi:
Sistemin Tipi:
Isı Eşanjörü:

Aydınlatma Sistemi

En Fazla Kullanılan Armatür Tipi ve Adedi
A (Çıplak) - 24
Toplam Aydınlatma Gücü (kW): 11.300,00
Toplam Aydınlatma Lümeni: 678.960,00

En Fazla Kullanılan Lamba Tipi ve Adedi
Kompakt Floresan (20 W) (1200 lümen) 484
Kompakt Floresan (15 W) (860 lümen) 36
Fluoresan (36 W) (2800 lümen) 36

Kojen Sistemi Üretilen Enerji

Isı Geri Kazanımı (kWh): 0,00
Elektrik Güç Çıktısı (kW): 0
Isıl Güç Çıktısı (kW): 0
Yakıt Tüketimi (kW): 0
Yakıt Tipi:

Birincil Enerji Kazancı
% 0.00

Fotovoltaik Sistem Üretilen Enerji

Pik Güç (kW): 0
Alan (m²): 0

TAVSİYELER/AÇIKLAMALAR

Kırmızı renk ile gösterilen mekanik sistemler binada bulunmayıp referans binadan alınmıştır.

Belgenin

Numarası: M223434E4BD1D
Veriliş Tarihi: 18.1.2020
Son Geçerlilik Tarihi: 18.1.2030
İptal Edilen EKB No:

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı: EKREM ORUÇ
Firması: SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No: MMO-21-0272
İmza:

Kare Kod

