

ENERJİ KİMLİK BELGESİ

Binanın

Tipi: Apartman

İnşaat Ruhsat Tarihi: 5.11.1992

Tadilat Tarihi:

Toplam Alan: 6.705,24

Ada/Parsel/Pafta: / 10910 / 24

UAVT Bina No: 288699663

Adı:

Adresi:

IHLAS YUVA SİTESİ D4 BLOK

YENİBOSNA MERKEZ MAH. 29 EKİM CAD. NO: 26 D
BAHÇELİEVLER/İSTANBUL

Belgenin

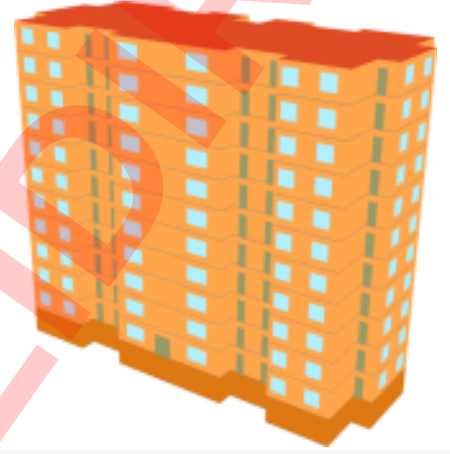
Veriliş Tarihi: 18.1.2020

Geçerlilik Tarihi: 18.1.2030

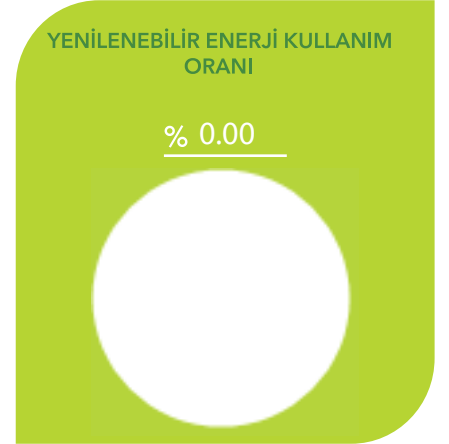
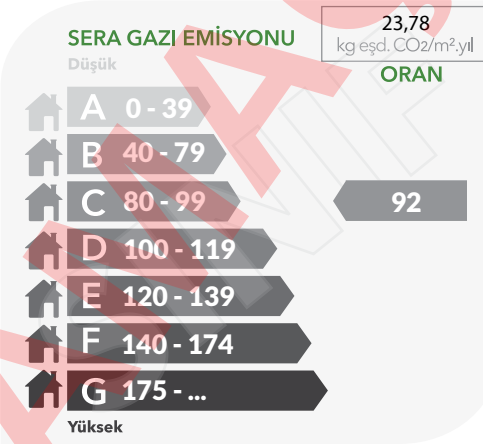
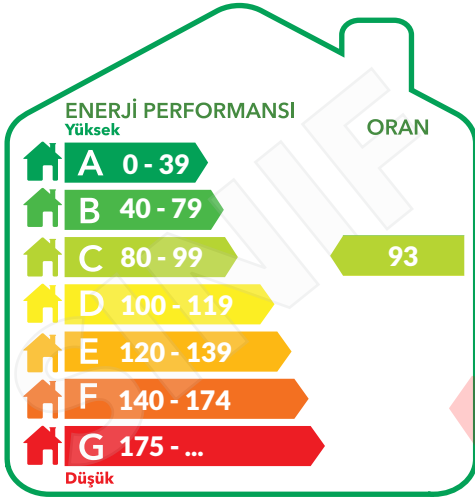
Performans Sınıfı: C

Emisyon Sınıfı: C

Binanın Görüntüsü



Sahibinin Adı Soyadı: IHLAS YUVA SİTESİ D4 BLOK



SİSTEMLER	YILLIK ENERJİ TÜKETİMLERİ		YENİLENEBİLİR ENERJİ/KOJEN. ENERJİ		SINIFI
	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m ² .yıl)	Birincil (kWh/yıl)	Birim Alan Başına (kWh/m ² .yıl)	
Toplam	610.669,19	99,35	0,00	0,00	C
Isıtma	455.080,12	74,04	0,00	0,00	C
Sıhhi Sıcak Su	111.688,83	18,17	0,00	0,00	C
Soğutma	31.569,53	5,14	0,00	0,00	C
Havalandırma	0,00	0,00			D
Aydınlatma	12.330,72	2,01			B
Kojenarasyon	0,00	0,00	0,00	0,00	
Fotovoltaik			0,00	0,00	

Belgenin

Numarası: M223443E20594

Veriliş Tarihi: 18.1.2020

Son Geçerlilik Tarihi: 18.1.2030

İptal Edilen EKB No:

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı: EKREM ORUÇ

Firması: SZÜTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ

Sertifika No: MMO-21-0272

İmza:

Kare Kod



BİNA BİLGİLERİ

Toplam Kat Adedi:	12	Duvar Ağırlıklı U Değeri:	0,66	LEJANT:	■ Bina dışı bölge	■ Bina içi bölge	■ Toprak
Bodrum Kat Adedi:	1	Kolon Ağırlıklı U Değeri:	0,00		■ Sıvalar, Şaplar ve Diğer Harç Tabakaları		
Ortalama Kat Yüksekliği(m):	2,80	Kiriş Ağırlıklı U Değeri:	1,15		■ Isı Yalıtım Malzemeleri		
Toplam Bina Alanı(m²):	6.705,24	Taban Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	2,00		■ Beton Yapı Elemanı		
İklimlendirilen Alan(m²):	6.146,47	Konsol Döşeme Ağırlıklı U Değeri:	0,00		■ Kagir Duvarlar (Harç fugaları-derzleri dahil)		
Net Alan(m²):	5.782,51	Çatı Ağırlıklı U Değeri:	0,59		■ Doğal Taşlar		
Toplam Zon Adedi:	12	Pencere Ağırlıklı U Değeri:	2,90		■ Kaplamalar		
İklimlendirilen Zon Adedi:	11	Kapı Ağırlıklı U Değeri:	3,51		■ Dökme Malzemeler (Hava kurusunda, üzeri örtülü)		

BİNA DIŞ KABUĞUNDA EN FAZLA KULLANILAN YAPI BİLEŞENLERİ

Toplam Dış Duvar Alanı(m²): 3.089,51

Tipi:	Dolgu Duvar	
Alanı(m²):	3089,51	
U Değeri:	0,66	
Kalınlık(m):	0,01 / 0,02 / 0,20 / 0,02 / 0,01	

Toplam Dış Betonarme Eleman Alanı(m²): 591,69

Tipi:	Kiriş	
Alanı(m²):	591,69	
U Değeri:	1,15	
Kalınlık(m):	0,01 / 0,02 / 0,25 / 0,02 / 0,01	

Toplam Döşeme Alanı(m²): 558,77

Tipi:	Temel	
Alanı(m²):	558,77	
U Değeri:	2,00	
Kalınlık(m):	0,01 / 0,05 / 0,10 / 0,00 / 0,15	

Toplam Çatı Alanı(m²): 558,77

Tipi:	Teras	
Alanı(m²):	558,77	
U Değeri:	0,59	
Kalınlık(m):	0,05 / 0,12 / 0,05	

Toplam Pencere Alanı(m²): 442,20

Tipi	2011 Öncesi - Renksiz Yalıtım Camı (4+12mmHava+4)	PVC Çerçeve	Alanı(m²) 442,20
------	---	-------------	---------------------

Belgenin

Numarası:	M223443E20594
Veriliş Tarihi:	18.1.2020
Son Geçerlilik Tarihi:	18.1.2030
İptal Edilen EKB No:	

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı:	EKREM ORUÇ
Firması:	SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No:	MMO-21-0272
İmza:	

Kare Kod



MEKANİK SİSTEMLER

İklimlendirilen Zon Adedi: 11

Binanın Isıtma Sistemi

Bağlı Zon Adedi: 11
Sistemin Konumu: Mahal
Sistemin Tipi: Yoğuşmalı Kombi
Sistemin Gücü (kW): 23
Yakıt tipi: Gaz
Güneş Enerjisi Katkısı:

Sıcak Su Sistemi

11
Mahal
Yoğuşmalı Kombi
23
Gaz

Binanın Soğutma Sistemi

Bağlı Zon Adedi: 9
Sistemin Konumu: Mahal
Sistemin Tipi: Ayrık (Split) Sistemler
Sistemin Gücü (kW): 9

Havalandırma Sistemi

Bağlı Zon Adedi: 2
Sistemin Konumu: Mahal
Sistemin Tipi: Ayrık (Split) Sistemler
Isı Eşanjörü:

Aydınlatma Sistemi

En Fazla Kullanılan Armatür Tipi ve Adedi
A (Çıplak) - 24
Toplam Aydınlatma Gücü (kW): 11.570,00
Toplam Aydınlatma Lümeni: 695.760,00

En Fazla Kullanılan Lamba Tipi ve Adedi
Kompakt Floresan (20 W) (1200 lümen)
Kompakt Floresan (15 W) (860 lümen)
Floresan (36 W) (2800 lümen)

484
36
36

Kojen Sistemi Üretilen Enerji

Isı Geri Kazanımı (kWh): 0,00
Elektrik Güç Çıktısı (kW): 0
Isıl Güç Çıktısı (kW): 0
Yakıt Tüketimi (kW): 0
Yakıt Tipi:

Birincil Enerji Kazancı
% 0.00

Fotovoltaik Sistem Üretilen Enerji

Pik Güç (kW): 0
Alan (m²): 0

TAVSİYELER/AÇIKLAMALAR

Kırmızı renk ile gösterilen mekanik sistemler binada bulunmayıp referans binadan alınmıştır.

Belgenin

Numarası: M223443E20594
Veriliş Tarihi: 18.1.2020
Son Geçerlilik Tarihi: 18.1.2030
İptal Edilen EKB No:

Belge Düzenleyenin

Adı Soyadı: EKREM ORUÇ
Firması: SZUTEST UYGUNLUK DEĞERLENDİRME ANONİM ŞİRKETİ
Sertifika No: MMO-21-0272
İmza:

Kare Kod

