

İstanbul, Yenibosna'daki İhlas Yuva Sitesi'nin blokları'nın "dış cephe tamir ve boya " sözleşmesinin (kısaca SÖZLEŞME) eki olarak;Ltd.Şti.....Ltd.Şti.....(kısaca İŞVEREN) ile sorumlu uygulamacı olarak aşağıda isim, nam ve imzası bulunan.....Ltd.Şti (kısaca YÜKLENİCİ) veLtd.Şti. (kısaca.....) arasında işbu Garanti Taahhütnamesi imzalanmıştır.

İlgili SÖZLEŞME kapsamında yapılan işin tüm malzemesi ve uygulaması 5 yıl süreyle'nun sözleşmeli yetkili uygulama bayisi.....Ltd.Şti. garantisinde olacaktır. YÜKLENİCİ'nun ürünlerini kullanarak yapacağı dış cephe tamir ve boya uygulamasını sistem bütünlüğü içinde'nun.....'ladığı teknik broşür, doküman ve ürün ambalajları üzerinde belirtilen şartlarda sözleşme teknik şartnamelerine uygun olarak gerçekleştireceğini,.....'nun ikazları uyarınca gereğinin yapılacağını kabul ve taahhüt eder.

Ayrıca dış cephe tamir ve boya işinde kullanılacak her türlü malzemenin özelliklerinin.....'nun teknik spektlerine ve ilgili şartnamelere uygun olması 5 yıl süreyle.....'nun garantisindedir.işi tamamlanmasına kadar imalat ve tamiri periyodik olarak kontrol edecek, denetleyecek, ikaz ve müdahale edecek ve gerekli hallerde söktürmek suretiyle hatalı imalatların düzeltilmesini sağlayacaktır.

YÜKLENİCİ yükümlülüklerini bu SÖZLEŞME'ye, işin gereklerine, şartnamelere, ve SÖZLEŞME eki diğer belgelere ve belirtilen düzenlemelere uygun olarak yerine getirecektir. Yapılacak uygulamada her türlü yüzeyden ayrılma, kabarma, kuma, çatlama ve solma vb. olmaması geçici kabulden itibaren 5 yıl YÜKLENİCİ garantisindedir. Yapılacak işin malzemesinin ve uygulamasının sözleşme şartlarına uygunluğunu; ayrıca, kullandığı malzemeler ve işçilik yönünden garanti süresince oluşabilecek bozuklukları bedelsiz olarak onarmayı, başarılı olunmadığı takdirde ise bozukluğun meydana geldiği alanda tümüyle yeniden tamir ve boya yapmayı ve oluşabilecek tüm olumsuzlukları aynı şartlarla bedelsiz olarak gidermeyi geçici kabulden itibaren 5 (beş) yıl süreyle YÜKLENİCİ garanti etmiştir. YÜKLENİCİ garanti kapsamındaki olumsuzluklara 3 gün içinde müdahale edecektir. YÜKLENİCİ'nin sorumluluklarından doğan bedeller İŞVEREN tarafından hakedişlerinden mahsup edilir. Bakiyesi yine YÜKLENİCİ'den talep ve tahsil edilir.

Geçici kabulü yapılan bloklarda, garanti süresi içinde sonradan imalatı etkileyecek ilk uygulama hatalarını telafi dışındaki tamiratlar, klima, uydu anteni, panjur vs. gibi dış cepheyi fiziki olarak etkileyecek tamirlerle; su baskını, deprem, yangın gibi doğal afetler garanti kapsamı dışında kalacaktır.

İŞVEREN; SÖZLEŞME şartlarından bir veya birkaçına uymaması sebebiyle YÜKLENİCİ'nin çalışmasını durdurabilir veya işine son verebilir. İşin SÖZLEŞME koşullarında yapılamadığı İŞVEREN'ce belirlenip, bu hususlar yazılı olarak taraflara bildirildiğinde....., YÜKLENİCİ'nin yapmakla yükümlü olduğu işi SÖZLEŞME şartları ile İŞVEREN'in onaylaması durumunda bir başka yetkili uygulamacısına yaptırmayı ve böyle bir ekibi en geç 7 (yedi) takvim günü içinde sitede gerekli sayı ve evsafa bir kadro ile işe başlatmayı kabul ve taahhüt eder.

İŞVEREN:

YÜKLENİCİ: